



Relazione sulla gestione

Bilancio al 31/12/2020

A.t.a.m. S.p.A.

Case Nuove di Ceciliano n. 49/5

52100 Arezzo

Part. I.V.A.: 00368260519

Cod. Fisc.: 92004460512

R.E.A.: 106838

Società con Socio Unico

Comune di Arezzo

Relazione sulla Gestione - Bilancio 2020

1. INTRODUZIONE

La presente relazione sulla gestione viene redatta secondo quanto previsto dall'art. 2428 del C.C..

Fatti salienti della gestione

Atam svolge l'attività di gestione di parcheggi a pagamento siano essi stradali o in struttura, nonché la gestione dei servizi accessori, strumentali e collaterali alla mobilità cittadina.

Il Consiglio Comunale n. 168 con delibera del 20/11/2014 ha approvato il contratto di servizio ed ha deliberato l'affidamento, della durata di anni 20, in regime "In House Providing", del servizio di "gestione parcheggi ed aree di sosta a pagamento" e delle attività ad esso collaterali ed accessorie in favore di Atam Spa, società con socio unico, totalmente controllata dal Comune di Arezzo ed assoggettata ai meccanismi di "controllo analogo" a quello operato sulle proprie strutture interne.

Con la delibera del Consiglio Comunale n. 168 del 20/11/2014 il Comune di Arezzo ha affidato ad Atam Spa, quali attività accessorie alla gestione della sosta, il servizio di Bike Sharing, Car Sharing elettrico, il servizio di ricarica di auto elettriche (progetto elettrocar), il servizio di infomobilità e la gestione dell'impianto di risalita Scale mobili per l'accesso a nord della città antica.

Nel corso dell'anno 2020 si è diffusa a livello globale la pandemia Covid-19. Tale evento ha interessato anche il territorio nazionale già dal mese di febbraio 2020 ed è tutt'ora in corso.

Le misure urgenti adottate per la prevenzione ed il contenimento del contagio, emanate dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri, hanno comportato la sospensione di gran parte delle attività produttive industriali e commerciali nazionali.

Ciò ha inevitabilmente causato una importante contrazione del fatturato di Atam Spa rispetto al precedente esercizio.

Gli incassi da sosta nell'anno 2020 sono infatti decrementati di circa 1.115 mila euro.

Le attività aziendali per alcuni mesi dell'anno hanno subito conseguentemente un forte arresto e pertanto, anche per questo, non si registrano rilevanti fatti salienti di gestione.

Tuttavia, nell'esercizio 2020, si rammentano i seguenti investimenti:

- Acquisto cassa automatica parcheggio Eden (€ 39.500,00)

A seguito dei dovuti approfondimenti relativi alle esigenze di Atam nella gestione del parcheggio "Eden" e la successiva analisi dei prodotti per impianti di automazione a marchio Skidata attualmente disponibili, si è ritenuto necessario procedere alla sostituzione della cassa automatica

situata in prossimità dell'accesso al parcheggio ed adeguarla tecnologicamente a quella già sostituita nell'anno 2017. L'investimento comprende oltre alla cassa automatica anche la sostituzione delle 2 barriere di accesso al parcheggio e l'adeguamento software del sistema operativo. La fornitura è già stata realizzata ed ammonta a complessivi € 39.850,00 di cui € 137,34 per oneri della sicurezza, oltre iva.

- Sviluppo App Sosta parcheggi stradali (€ 31.000,00)

L'azienda, nel corso dell'esercizio 2019, ha sviluppato una propria App per il pagamento della sosta nei parcheggi stradali (strisce blu) che consente inoltre di fornire informazioni sulla mobilità cittadina.

L'investimento sostenuto nell'anno 2020 è relativo al completamento della App con nuove funzionalità, compresa la possibilità di gestire il pagamento e l'emissione di abbonamenti alla sosta stradale e realizzazione di un sistema pilota prototipale per la gestione ed il pagamento della sosta in parcheggi di struttura con regolazione degli accessi mediante sbarre.

- Pannello informativo posti liberi/occupati parcheggio Eden (€ 5.500)

L'Azienda, fra le attività di ammodernamento dell'impianto di sosta del parcheggio Eden, ha provveduto alla sostituzione del Pannello informativo dei posti liberi/occupati.

Lo stesso risponde ad un più adeguato livello tecnologico e si inserisce perfettamente nel contesto dell'arredo urbano circostante.

Nel corso del 2020 sono stati corrisposti i canoni di leasing dei parcheggi Mecenate e San Donato in relazione ai contratti sottoscritti nel 2012. Per ciò che riguarda il parcheggio Mecenate, la locazione finanziaria con MPS leasing & Factoring Spa ha una durata residua di 12 anni ed una quota capitale residua di € 1.750.663 e si estinguerà l'01/03/2032. Le rate hanno scadenza il giorno 10 dei mesi di aprile, luglio, ottobre e gennaio e l'importo dei corrispettivi trimestrali è pari a € 38.315,78 oltre IVA salvo conguagli successivi per l'indicizzazione al tasso variabile applicato (Euribor 3 mesi + spread 1,29%). La quota di riscatto al termine del contratto di locazione finanziaria è determinata in misura fissa pari all'1% dell'importo complessivo oggetto del finanziamento e pertanto € 37.988,67 oltre IVA.

Per ciò che riguarda il parcheggio San Donato la locazione finanziaria, con Banca Etruria Spa, ha una durata residua di 12 anni con decorrenza dal 20 luglio 2012 ed una quota capitale residua di 4.782.168 e si estinguerà il 20/07/2032. Le rate hanno scadenza dicembre, marzo, giugno e settembre e l'importo dei canoni trimestrali ammonta a € 100.826,82 oltre IVA salvo conguagli successivi per l'indicizzazione al tasso variabile applicato (Euribor 3 mesi + spread 1,375%).

Nel corso dell'esercizio 2017, per entrambi i suddetti contratti di leasing era prevista la facoltà irrevocabile da parte di Atam, di optare per il tasso fisso in luogo di quello variabile attuale. L'Amministratore Unico Dott. Bernardo Mennini aveva sottoposto all'attenzione dell'Assemblea dei Soci del 21/06/2017 le proprie valutazioni in merito a tale ipotesi di opzione verso un

tasso fisso, in luogo dell'attuale tasso variabile, illustrando le nuove condizioni offerte dalle società di leasing ed una attenta valutazione degli scenari di rischio futuro legato all'andamento atteso dei tassi. Non rilevando rischi particolari, e comunque non sostenibili dall'azienda, aveva ritenuto opportuno proporre al Socio il mantenimento dei tassi attuali fino alla prossima opzione di negoziazione che sarà possibile al termine di ulteriori cinque anni.

Il Collegio Sindacale aveva ritenuto corretta tale scelta, ed il socio unico, prendendone atto, aveva raccomandato un adeguato monitoraggio del rischio tassi e, se del caso, una adeguata copertura in sede di bilancio.

Il fondo accantonamento per rischi a copertura dei tassi variabili dei contratti di Leasing operato nel corso dell'esercizio 2018, in relazione all'andamento dei tassi di mercato, si ritiene adeguato e pertanto, per il corrente esercizio 2020 non sono stati effettuati ulteriori accantonamenti.

Prosegue la produzione elettrica dei tre impianti fotovoltaici c/o l'immobile di via Setteponti (ex sede aziendale) e nei parcheggi multipiano San Donato e Mecenate. Nel primo caso l'energia elettrica viene ceduta in regime di ritiro dedicato da parte dell'operatore energetico essendo installato su un immobile di proprietà concesso in locazione. Nel parcheggio San Donato, trattandosi di impianto installato su un immobile adibito a parcheggio, dove l'energia prodotta viene anche utilizzata per la gestione del servizio di sosta, è prevista la cessione in regime di ritiro dedicato, mentre per l'impianto installato presso il parcheggio Mecenate è prevista la cessione di energia mediante lo scambio sul posto.

Per tutti gli impianti installati si beneficia del contributo incentivante erogato dal GSE alle condizioni di quanto previsto dalla convenzione del 4° conto energia. L'impianto fotovoltaico di via Setteponti, l'unico di proprietà, viene ammortizzato all'aliquota del 9% come previsto dai principi contabili nazionali.

In seguito alla delibera di C.C. n. 104 del 24/07/2017 riguardante la parziale risoluzione anticipata consensuale della convenzione fra il Comune di Arezzo e la Società Imprepar Spa, il Comune di Arezzo, con delibera di Giunta Comunale n. 37 del 30/01/2018 ha affidato ad Atam Spa la gestione del parcheggio multipiano Baldaccio inclusi n. 116 box attualmente di proprietà della società privata e la gestione della parte immobiliare sovrastante il parcheggio medesimo.

Con la costituzione del condominio e successivamente con l'elaborazione delle tabelle millesimali, le spese di gestione dell'immobile, sono ripartite fra tutti i condomini.

Ad Atam Spa competono le quote condominiali riferite alle spese ordinarie della parte millesimale della società Imprepar Spa a fronte dell'utilizzo, da parte di questa azienda, di tutti i box auto di cui la stessa Imprepar Spa è rimasta proprietaria come stabilito nel contratto di risoluzione anticipata di cui accennato in premessa.

Pertanto anche nel presente bilancio di esercizio gli oneri condominiali sono stati allocati nel conto economico fra i costi su beni di terzi.

La ripartizione delle spese su base millesimale ha consentito ad Atam Spa di

contenere notevolmente i costi relativi al suddetto parcheggio.

Nel corso dell'esercizio 2020 Atam Spa ha provveduto al rilascio di nuove funzionalità della App proprietaria.

E' intenzione della Società, attraverso lo sviluppo dell'applicativo di cui sopra, ampliare ulteriormente i servizi fruibili mediante App integrando un sistema che consenta la gestione ed il pagamento della sosta in parcheggi di struttura.

Vista la pluralità di strumenti di pagamento attivi, al fine di agevolare la procedura di controllo svolta dagli ausiliari della sosta, la Società si è dotata di un software che al fine di centralizzare tutti i pagamenti di sosta stradale.

Il quadro di riferimento

Il quadro di riferimento del settore parcheggi si sostanzia nei seguenti fattori produttivi ed economici:

- i* posti auto stradali: 1.791 (oltre a 136 posti disabili)
- i* posti auto su aree scoperte in parcheggi chiusi: 459
- i* posti auto su multipiano: 1.999
- i* posti auto totali gestiti: 4.249
- i* corrispettivi sosta: 2.156 migliaia di euro

I posti auto rimangono sostanzialmente invariati rispetto al precedente esercizio.

La gestione strettamente connessa con il settore parcheggi continua ad essere, nel suo complesso, remunerativa.

Il risultato economico ante imposte dell'anno 2020 di tutte le attività gestite dalla Società è di circa 67 mila euro.

Contratto di servizio parcheggi

Il Consiglio Comunale n. 168 del 20/11/2014 ha approvato il contratto di servizio ed ha deliberato l'affidamento, della durata di anni 20, in regime "In House Providing", del servizio di "gestione parcheggi ed aree di sosta a pagamento" e delle attività ad esso collaterali ed accessorie in favore di Atam Spa, società con socio unico, totalmente controllata dal Comune di Arezzo ed assoggettata ai meccanismi di "controllo analogo" a quello operato sulle proprie strutture interne.

In data 29/04/2021 il Consiglio Comunale ha approvato il Piano Economico e Finanziario 2020-2023.

2. ANDAMENTO DEL RISULTATO ECONOMICO

L'analisi sull'andamento del risultato economico nel contesto delle numerose

attività avviate dall'azienda, assume particolare rilevanza al fine di individuare l'eventuale remuneratività di ciascun centro di costo.

Tuttavia il presente bilancio, per i motivi espressi in premessa, non può essere utilmente raffrontato con l'esercizio precedente in quanto i valori registrati sono totalmente alterati dall'evento straordinario e generalizzato connesso con il Covid-19, e pertanto, per questa annualità, lo schema di conto economico, può rappresentare unicamente lo strumento per comprendere quanto, in termini economici, la pandemia ha inciso rispetto all'annualità precedente sulle attività che Atam Spa ha in gestione.

Dai valori che emergono nel conto economico si può senz'altro affermare che, grazie anche alle attività di contenimento della spesa adottate dall'Amministrazione Aziendale, l'equilibrio economico e finanziario è stato complessivamente mantenuto. Nel suo complesso infatti i costi per i servizi erogati dall'azienda hanno trovato adeguata copertura con i ricavi derivanti dalla gestione, prerogativa prevista anche dal contratto di servizio stipulato con il Comune di Arezzo.

A tal proposito è opportuno procedere ad una analisi delle voci salienti che hanno caratterizzato il presente bilancio di esercizio.

I ricavi derivanti dalla gestione complessiva dei parcheggi si sono attestati intorno a 2.156 mila euro con un decremento sul 2019 di circa 1.361 mila euro ovvero -38,69% su base annua. Tuttavia tale decremento è dovuto anche alla disposizione di gratuità della sosta nei parcheggi San Donato, Mecenate e Baldaccio dal mese di giugno al mese di ottobre contenute nella Delibera di Giunta Comunale 138/2020. A tal proposito l'Ente, al fine di compensare i mancati incassi derivanti dalla gratuità, ha stanziato ed erogato la somma di circa 246 mila euro che è stata riclassificata fra i ricavi e proventi diversi. Considerando anche tale erogazione disposta dall'Ente comunale, si è pertanto registrato un calo del 32%.

I ricavi da parcometri registrano un decremento del 33,77% rispetto all'esercizio 2019. Tale riduzione è da ricondurre alla drastica riduzione degli spostamenti disposta per contrastare la diffusione della Pandemia Covid-19. Per gli stessi motivi il parcheggio "A. Fanfani" registra un decremento del 32,27%, rispetto al precedente esercizio, così come il parcheggio "Eden", che registra un decremento del 32,05%.

Il parcheggio "San Donato" registra un decremento dei ricavi di circa il 63,99%. E' tuttavia utile ricordare che le attività ospedaliere, in seguito alla Pandemia Covid-19 sono state drasticamente ridotte.

Il parcheggio "Mecenate" ha registrato un decremento pari al 32,05% mentre il parcheggio Baldaccio si è attestato su un decremento del 51,28%.

Dai dati di bilancio emerge un decremento dei ricavi da abbonamenti alla sosta stradale per alcune tipologie di residenti del Comune di Arezzo (-3,13%).

Per ciò che riguarda l'analisi dei ricavi del parcheggio Baldaccio gli introiti registrati nel presente bilancio di esercizio sono relativi alla gestione da parte di Atam Spa nell'ambito del contratto di servizio, e quindi non più provvisoria. Si ricorda infatti che il Comune di Arezzo, con delibera di Giunta Comunale n. 37 del 30/01/2018 ha affidato la gestione del parcheggio multipiano

Baldaccio inclusi n. 116 box attualmente di proprietà della società privata e la gestione della parte immobiliare sovrastante il parcheggio medesimo, in seguito alla delibera di C.C. n. 104 del 24/07/2017 riguardante la parziale risoluzione anticipata consensuale della convenzione fra il Comune di Arezzo e la Società Imprepar Spa.

Fra gli "altri ricavi di esercizio" si rilevano, per effetto delle novità introdotte nell'ordinamento nazionale dal D.Lgs. n. 139/2015, tramite il quale è stata data attuazione alla Direttiva 2013/34/UE, i ricavi estranei alla gestione caratteristica che precedentemente erano appostati nella voce E del conto economico.

Nel 2020 tale posta di ricavi ammonta a 177 mila euro circa prevalentemente per l'incasso di rimborsi fiscali relativi alle annualità 2010 e 2011 per euro 17 mila circa e ad un indennizzo assicurativo su un sinistro dell'esercizio 2019 per circa 112 mila euro.

Fra gli altri ricavi di esercizio vengono allocati inoltre i contributi erogati dal GSE per gli impianti fotovoltaici Mecenate, San Donato e Setteponti secondo quanto previsto dalla convenzione del 4° conto energia, che si attestano nei medesimi valori del precedente esercizio. Vengono altresì allocati in questa sezione il canone di locazione, ridotto 15% operata ai sensi dell'art. 24, comma 4, del dl 66/2014, dell'immobile di proprietà sito in via Setteponti, ed il canone di locazione del ramo d'azienda Carrozeria che si attestano nei medesimi valori dell'esercizio precedente. Fra i ricavi per contributi si registra la quota parte di competenza del contributo per il finanziamento della realizzazione del parcheggio Mecenate erogato dalla Regione Toscana rideterminato in seguito a nuove risultanze istruttorie, sia per quanto riguarda la parte tecnica che per quella economica.

La quota di contributo di competenza dell'esercizio ammonta a € 60.487.

Sia per gli acquisti per materie prime, sussidiarie e di consumo che per i servizi, si è provveduto ad indicare separatamente gli oneri direttamente riferiti al parcheggio Eden, alla manutenzione stradale, al bike sharing, al parcheggio Mecenate, al parcheggio San Donato, al parcheggio Baldaccio, al parcheggio Fanfani, al sistema di Infomobilità, gli oneri riferiti agli impianti fotovoltaici, e al Car Sharing ed al servizio di scale mobili. Tale suddivisione in centri di costo, che risultano essere ben distinti ed autonomi rispetto a tutti gli altri costi generali, consente un monitoraggio più preciso delle diverse aree di attività aziendale.

Nel loro complesso, i costi della produzione decrementano complessivamente del 13,03% a causa del forte rallentamento delle attività aziendali dovuto al propagarsi della Pandemia Covid-19 e ad una serie di attività di contenimento della spesa poste in essere dall'Amministratore Unico per arginare il calo dei ricavi registrato per i medesimi motivi.

Fra le voci di costo del conto economico si apprezza un decremento considerevole rispetto all'esercizio precedente, degli oneri per materie prime sussidiarie e di consumo (-69,11%). I costi per servizi registrano un decremento generalizzato di gran parte dei costi pari al 18,91% rispetto all'esercizio 2019. I costi per servizi relativi alla gestione del Bike Sharing si riferiscono prevalentemente alla movimentazione e la manutenzione delle biciclette e

delle 8 postazioni installate affidata ad un soggetto esterno. Dall'esercizio 2020 grazie al nuovo personale assunto alle dirette dipendenze di Atam Spa tale servizio è stato internalizzato ed ottimizzato.

Gli altri costi per servizi che per loro natura non hanno risentito degli effetti economici della Pandemia Covid-19 si sono attestati sostanzialmente nei medesimi valori del precedente esercizio.

Fra i costi su beni di terzi trovano allocazione i canoni di leasing relativi ai contratti sottoscritti per il finanziamento dei due parcheggi multipiano per circa 556 mila euro complessivi ovvero nei medesimi valori registrati nel corso dell'esercizio 2019.

Fra i costi dei canoni di leasing del parcheggio Mecenate è allocata la quota parte della maxi rata di € 1.330 mila euro erogata da Atam Spa nel 2012 corrispondente al contributo, ancora in parte da riscuotere, assegnato dalla Regione Toscana, in attuazione del Decreto 6360 del 30 dicembre 2008 ed assegnato al Comune di Arezzo, e da quest'ultimo ad Atam Spa, con decreto dirigenziale n. 4178 del 13 agosto 2009.

Annualmente, per l'intera durata del contratto, si provvede ad effettuare il risconto attivo di tale costo rilevando la quota di competenza dell'esercizio che per l'anno 2020 ammonta ad euro 67 mila.

Fra gli oneri su beni di terzi vengono allocati inoltre i canoni di leasing operativo relativo a tre automezzi ad uso esclusivo aziendale per 8 mila euro circa.

Gli altri oneri su beni di terzi si riferiscono all'affitto dell'immobile della sede aziendale, sui medesimi valori del 2019.

Il costo per il personale decrementa in seguito alla cessazione di contratti di lavoro interinale e, per l'esercizio 2020, è pari a circa 551 mila euro con un calo del 9,49% rispetto al precedente esercizio. I costi per salari e stipendi ammontano a 41 mila euro con un decremento del 8,49%.

La forza media del personale, per effetto di quanto detto sopra, nel 2020, è di 12,86 unità contro le 11,85 unità rilevate nel 2019.

Gli ammortamenti si attestano intorno ai 336 mila euro, circa 20 mila euro in più del precedente esercizio per effetto dell'inserimento nel processo produttivo dei cespiti aziendali acquistati nel corso dell'anno per un valore complessivo di circa 100 mila euro.

Le rimanenze finali incrementano per effetto dell'acquisto di biglietti di sosta acquistati poco prima della fine dell'esercizio.

Anche nel presente anno viene effettuato l'accantonamento al fondo rischi su crediti secondo le aliquote previste dalla normativa fiscale mentre non vengono attuati ulteriori accantonamenti.

Nel presente esercizio, come accennato nei paragrafi precedenti, non sono presenti accantonamenti per rischi ed oneri ritenendo congrui ed adeguati i valori dei relativi fondi.

Per effetto delle modifiche introdotte nell'ordinamento nazionale dal D.Lgs. n.

139/2015, tramite il quale è stata data attuazione alla Direttiva 2013/34/UE, nella voce "oneri diversi di gestione" vengono riclassificati anche i costi estranei alla gestione caratteristica che precedentemente al 2016 erano appostati nella voce E del conto economico. Fra tali oneri di gestione pertanto vengono riclassificate le sopravvenienze del passivo e le insussistenze dell'attivo che decrementano di 69 mila euro rispetto al precedente esercizio. Fra le altre poste più rilevanti degli altri oneri di gestione si rilevano il costo relativo al pagamento della Tosap in ragione degli stalli di sosta stradali affidati in gestione, che, per l'esercizio corrente, ammonta a euro 112 mila, e per il pagamento della I.M.U. sulle rendite dell'immobile di via Setteponti e dei parcheggi multipiano per 126 mila euro. Si ricorda infatti che tale imposta è dovuta dai soggetti che possiedono gli immobili o le aree fabbricabili sia in diritto di superficie che in locazione finanziaria (leasing). In seguito all'accatastamento degli immobili dei parcheggi Mecenate e San Donato l'imposta dei multipiano viene calcolata sulla relativa rendita catastale.

La differenza fra il valore ed i costi della produzione, per tutte le motivazioni sopra menzionate, produce, nonostante le conseguenze negative causate dagli eventi pandemici, un risultato positivo di € 50 mila contro i 550 mila del 2019.

I proventi finanziari per l'anno 2020 si attestano a 60 mila euro. Gli interessi attivi di dei contratti di capitalizzazione in essere, per i quali è anche previsto un tasso minimo garantito, sono calati di circa 20 mila euro rispetto all'anno 2019 in quanto 2 prodotti finanziari, del valore complessivo investito di € 894 mila euro, hanno cessato di produrre interessi, e sono stati liquidati nel conto corrente bancario di Atam Spa, in quanto giunti alla loro naturale scadenza. Fra gli oneri bancari si registra un incremento considerevole rispetto al precedente esercizio in quanto sono state qui allocate le imposte di bollo previste dalle norme vigenti sui contratti di capitalizzazione giunti a scadenza di cui accennato in premessa.

Il carico fiscale riferito al corrente esercizio ammonta complessivamente a 32 mila euro, di cui 23 mila per Ires e 9 mila euro per IRAP.

Nel P.E.F. 2020-2023, approvato con delibera del Consiglio Comunale del 29/04/2021, si era stimato una perdita di circa 37 mila euro. Si registra pertanto, nel presente bilancio, una differenza positiva di circa 72 mila euro rispetto alle previsioni per effetto della stima prudenziale dei ricavi, in particolare di quelli relativi all'indennizzo assicurativo di cui si è accennato in premessa incassato solo al termine dell'esercizio 2020.

La riclassificazione di costi e ricavi per singola unità di business, consente di effettuare una analisi che risulta particolarmente utile per comprendere meglio l'incidenza degli stessi sul risultato di esercizio.

Le risultanze di cui sotto corrispondono ai soli costi e ricavi di diretta imputazione registrati nel corso dell'esercizio 2020.

Di seguito si riepiloga sinteticamente il risultato della gestione caratteristica dei parcheggi multipiano San Donato e Mecenate:

- Parcheggio San Donato

DESCRIZIONE	2020	2019
Ricavi		
Vendite e prestazioni	156.313	434.090
Altri ricavi e proventi	178.415	39.707
TOTALE RICAVI DIRETTI (A)	334.728	473.797
Costi		
Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	4.099	14.568
Per servizi	94.278	112.098
Ammortamenti e svalutazioni	9.491	8.663
Oneri diversi di gestione	62.222	62.222
TOTALE COSTI DIRETTI (B)	170.090	197.550
DIFFERENZA (A-B)	164.638	276.247
Per godimento beni di terzi	357.617	356.804
TOTALE	-192.979	-80.557

- Parcheggio Mecenate

DESCRIZIONE	2020	2019
Ricavi		
Vendite e prestazioni	70.684	206.646
Altri ricavi e proventi	140.383	70.412
TOTALE RICAVI DIRETTI (A)	211.067	277.058
Costi		
Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	945	5.298
Per servizi	66.482	67.250
Ammortamenti e svalutazioni	3.572	2.878
Oneri diversi di gestione	47.751	47.751
TOTALE COSTI DIRETTI (B)	118.750	123.177
DIFFERENZA (A-B)	92.317	153.881
Per godimento beni di terzi	197.891	197.442
TOTALE	-105.574	-43.561

Come si evince dalle tabelle sopra riportate, la gestione dei parcheggi San Donato e Mecenate registra un risultato positivo ma, in entrambi i casi, i proventi della sosta non sono sufficienti a coprire interamente il costo dei canoni di leasing per il finanziamento delle opere.

Per entrambi i parcheggi multipiano, in conseguenza della riduzione di utenza causata dalle restrizioni emanate per il contenimento della pandemia Covid-19, rispetto all'esercizio 2019, decrementano i ricavi rispettivamente del 63,99% e 65,79% così come si riducono anche i costi per materie prime e quelli per servizi. Il risultato della gestione peggiora in maniera consistente rispetto al precedente esercizio.

Di seguito si riepiloga sinteticamente il risultato della gestione caratteristica dei parcheggi "chiusi" Eden e Fanfani:

- Parcheggio Eden

DESCRIZIONE	2020	2019
Ricavi		
Vendite e prestazioni	529.409	779.070
Altri ricavi e proventi	0	0
TOTALE RICAVI DIRETTI (A)	529.409	779.070
Costi		
Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	2.617	5.175
Per servizi	15.205	23.681
Ammortamenti e svalutazioni	1.560	19.412
Oneri diversi di gestione	63	63
TOTALE COSTI DIRETTI (B)	19.445	48.331
DIFFERENZA (A-B)	509.964	730.739
Per godimento beni di terzi	0	0
TOTALE	509.964	730.739

- Parcheggio Fanfani

DESCRIZIONE	2020	2019
Ricavi		
Vendite e prestazioni	447.445	660.648
Altri ricavi e proventi	0	0
TOTALE RICAVI DIRETTI (A)	447.445	660.648
Costi		
Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	15.263	23.016
Per servizi	5.567	9.652
Ammortamenti e svalutazioni	19.414	19.414
Oneri diversi di gestione	0	0
TOTALE COSTI DIRETTI (B)	40.243	52.083
DIFFERENZA (A-B)	407.202	608.565
Per godimento beni di terzi	2.028	2.028
TOTALE	405.174	606.537

Nelle aree di sosta Eden e Fanfani, rispetto all'esercizio 2019, si è registrato un calo dei ricavi rispettivamente del 32,05% e 32,27% anche in questo caso riconducibile ai minori spostamenti di utenti dovuto alle restrizioni emanate per il contenimento della Pandemia.

Nei parcheggi Eden e Fanfani, trattandosi di aree di sosta non in infrastruttura, benché gestite mediante impianti di regolazione degli accessi a sbarre, i costi di gestione risultano essere esigui ed in entrambi i casi la gestione nel suo complesso, benché meno redditizia è rimasta ampiamente remunerativa.

Sia il parcheggio Eden che il parcheggio Fanfani per la loro posizione centrale sono le aree di sosta preferite dai cittadini aretini. In entrambi i parcheggi, nel corso dell'esercizio 2020, non è stato apportato alcun aumento tariffario.

Di seguito si riepiloga sinteticamente il risultato della gestione riferita al parcheggio Baldaccio affidata ad Atam Spa da parte del Comune di Arezzo con delibera di Giunta Comunale n. 37 del 30/01/2018 in seguito alla delibera di C.C. n. 104 del 24/07/2017 riguardante la parziale risoluzione anticipata consensuale della convenzione fra il Comune di Arezzo e la Società Imprepar Spa.

- Parcheggio Baldaccio

DESCRIZIONE	2020	2019
Ricavi		
Vendite e prestazioni	63.518	130.371
Altri ricavi e proventi	43.516	0
TOTALE RICAVI DIRETTI (A)	107.034	130.371
Costi		
Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	1.577	7.892
Per servizi	14.427	39.110
Ammortamenti e svalutazioni	0	0
Oneri diversi di gestione	0	0
TOTALE COSTI DIRETTI (B)	16.004	47.002
DIFFERENZA (A-B)	91.030	83.369
Per godimento beni di terzi	66.774	37.218
TOTALE	24.257	46.151

Il parcheggio Baldaccio è ritenuto, dall'Amministrazione comunale, altamente strategico nell'ambito della riorganizzazione complessiva della mobilità cittadina.

Le risultanze di cui sopra corrispondono ai ricavi ed ai costi di diretta

imputazione registrati nel corso dell'esercizio 2020.

Come accennato in premessa, dall'anno 2018, con la costituzione del Condominio, vengono riclassificati gli oneri inerenti il parcheggio Baldaccio fra i Costi su Beni di terzi per la quota di ripartizione millesimale approvata in sede assembleare.

Tale nuova ripartizione degli oneri, nonostante la riduzione degli introiti derivanti dalle restrizioni per il contenimento della Pandemia, ha consentito di ottenere, anche per il corrente esercizio, un risultato economico positivo.

Di seguito si riepiloga sinteticamente il risultato della gestione caratteristica del Bike Sharing:

-Bike Sharing

DESCRIZIONE	2020	2019
Ricavi		
Vendite e prestazioni	521	616
Altri ricavi e proventi	0	0
TOTALE RICAVI DIRETTI (A)	521	616
Costi		
Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	0	0
Per servizi	5.102	10.994
Ammortamenti e svalutazioni	24.335	11.785
Oneri diversi di gestione	0	0
TOTALE COSTI DIRETTI (B)	29.437	22.779
DIFFERENZA (A-B)	-28.917	-22.163
Per godimento beni di terzi	0	0
TOTALE	-28.917	-22.163

Il servizio di Bike Sharing per l'anno corrente, a fronte di ricavi esigui, registra un costo di circa 29 mila euro. L'incremento dei costi di circa 7 mila euro dei costi è dovuto alla quota di ammortamento dell'impianto in seguito all'intervento di revamping eseguito nel 2020. Dal presente esercizio infatti viene ammortizzato l'investimento attraverso il quale è stata operata una rimodulazione del servizio volta a garantire un miglior livello di erogazione del servizio, tecnologicamente più avanzato, al fine di incentivare ulteriormente tale servizio di mobilità non inquinante.

Si riepiloga sinteticamente il risultato della gestione caratteristica del servizio di Car Sharing:

- Car Sharing

DESCRIZIONE	2020	2019
Ricavi		
Vendite e prestazioni	16.058	23.348
Altri ricavi e proventi	0	0
TOTALE RICAVI DIRETTI (A)	16.058	23.348
Costi		
Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	1.946	2.210
Per servizi	30.551	71.008
Ammortamenti e svalutazioni	15.180	24.877
Oneri diversi di gestione	0	5.786
TOTALE COSTI DIRETTI (B)	47.676	103.881
DIFFERENZA (A-B)	-31.619	-80.532
Per godimento beni di terzi	0	0
TOTALE	-31.619	-80.532

Nel corso del presente esercizio, a causa dei minori spostamenti, si sono registrati minori introiti per circa 7 mila euro.

Tuttavia è apprezzabile, dal corrente esercizio, un forte calo dei costi di gestione, circa 40 mila euro per i soli servizi, raggiunto grazie all'utilizzo di una nuova piattaforma di gestione del servizio.

La differenza fra i ricavi ed i costi di gestione, se pur negativa, rimane entro valori accettabili nel contesto economico e finanziario dell'Azienda.

Atam Spa, di concerto con l'Amministrazione comunale, si è impegnata a dare nuovo impulso allo sviluppo ed alla crescita del servizio che ha il precipuo scopo di migliorare la mobilità urbana, ed offrire agli utenti delle alternative ecologicamente sostenibili ai fabbisogni di mobilità della città.

I risultati di bilancio confermano, anche per il 2020, nonostante la straordinarietà dell'evento pandemico accorso, il rispetto dell'equilibrio economico e finanziario della Società come previsto dal contratto di servizio stipulato con il Comune di Arezzo.

Il risultato di esercizio, se pur fortemente ridimensionato in termini assoluti, permane positivo sia nella gestione caratteristica che in quella ante e post imposte.

Il consistente calo del risultato di esercizio, essendo ricondotto esclusivamente all'evento pandemico, permette di ritenere

In considerazione degli investimenti operati nel corso degli ultimi esercizi, che produrranno effetti sia economici che finanziari per un periodo di medio/lungo termine, è ancora più importante monitorare l'andamento degli

stessi nei prossimi esercizi vista anche l'incertezza che tutt'oggi permane sull'andamento della diffusione della Pandemia.

Di seguito vengono elaborati alcuni indici utili ad una analisi onde evidenziare il trend dei principali veicoli di produzione del reddito della Società.

Tabella 1

La tabella evidenzia l'andamento del valore della produzione negli ultimi 2 anni.

Aggregato	2020	2019
Valore della Produzione	2.869.948	3.792.901

Come accennato in premessa nel corso dell'esercizio 2020 si è registrato un calo del valore della produzione del 24,33%.

Si ritiene che con la fine dell'evento pandemico i ricavi tornino almeno ai livelli dell'esercizio 2019.

Tabella 2

Il prospetto che segue individua le seguenti aree della gestione desumibili all'interno degli schemi di bilancio previsti dal Codice Civile:

- i* L'area operativa, inerente l'attività tipica e caratteristica della Società;
- i* L'area accessoria, che accoglie i componenti positivi e negativi relativi ad una attività collaterale a quella operativa;
- i* L'area finanziaria, inerente la gestione degli investimenti finanziari e dei debiti di finanziamento;
- i* L'area tributaria, che comprende le imposte di esercizio.

Aggregati	2020	2019
Ricavi delle vendite	2.156.161	3.516.814
Produzione interna	0	0
Valore della produzione operativa	2.156.161	3.516.814
Costi esterni operativi	1.648.147	1.957.848
Valore Aggiunto	508.014	1.558.966
Costi del personale	551.161	608.966
Margine operativo lordo MOL	-43.147	950.000
Ammortamenti e accantonamenti	336.614	316.339
Risultato operativo lordo	-379.762	633.661
Risultato dell'area accessoria	429.891	-83.176
Risultato operativo netto	50.129	550.484
Risultato dell'area finanziaria	60.172	81.844
EBIT	110.302	632.328
Oneri finanziari	43.237	6.551
Risultato lordo	67.064	625.777
Imposte sul reddito	31.862	197.887
Risultato netto	35.203	427.890

Come si evince dalla tabella il MOL per l'anno 2020 è negativo per gli eventi straordinari narrati in premessa, tuttavia l'EBIT e il Risultato netto permangono comunque con il segno positivo.

Il decremento della remuneratività terminerà con la cessazione degli effetti causati dagli eventi pandemici eccezionali avvenuti nel 2020. Pertanto è ragionevole prevedere già nel corso dell'anno 2021 un miglioramento complessivo dei valori di bilancio.

Tabella 3

La tabella che segue evidenzia la modalità di finanziamento degli impieghi a medio e lungo termine, con l'assunto che il tempo di recupero degli impieghi debba essere correlato al tempo di recupero delle fonti.

Si registra, anche per l'anno 2020 una copertura totale dell'attivo fisso con i mezzi propri. Tale situazione è ottimale dal punto di vista della solidità patrimoniale.

Indicatori		
Indicatori	2020	2019
Margine primario di struttura	5.744.118	5.822.014
Quoziente primario di struttura	2,55	2,47
Margine secondario di struttura	6.170.869	6.220.273
Quoziente secondario di struttura	2.66	2.57

Tabella 4

Di seguito sono riportati alcuni degli indici di redditività più comunemente utilizzati. I dati che emergono sono positivi per ciò che riguarda il ROE lordo e netto e confermano la remuneratività del servizio di gestione dei parcheggi a pagamento.

Indici di redditività		
Indicatori	2020	2019
ROE netto	0,37%	4,38%
ROE lordo	0,71%	6,40%
ROI	0,46%	4,63%
ROS	2,32%	15,65%

La situazione pandemica ed i relativi riflessi economici da essa generati hanno influito negativamente anche sugli indici di redditività. Nel corso del 2021 occorrerà monitorare l'andamento degli stessi e trarne le opportune valutazioni correttive che si rendessero necessarie.

3. GESTIONE PARCHEGGI

Nell'anno 2020 il controllo sui parcheggi viene effettuato da 8 agenti assunti alle dipendenze della Società in qualità di ausiliari della sosta abilitati all'esercizio di tale funzione con provvedimento del Sindaco. Nel corso del 2020, l'impiego del personale qualificato, anche se non sempre a pieno organico, ha consentito un controllo sistematico che, grazie anche al coordinamento con la Polizia Municipale di Arezzo, ha portato benefici non solo all'azienda ma alla mobilità urbana in generale ed ha garantito ai cittadini una migliore fruizione del servizio di sosta grazie ad una adeguata rotazione delle autovetture sugli stalli di sosta.

4. PERSONALE

La forza media del personale nel 2020 è stata di 12,86 unità, contro le 11,85 unità del 2019.

Anno	Amministrazione	Ausiliari della sosta	Dirigenti	TOTALE
2018	3,47	6,97	0,00	10,44
2019	4,98	6,87	0,00	11,85
2020	5,00	7,86	0,00	12,86

Le presenze di tutto il personale sono state di 3.215,00 giornate (3.098,00 del 2019) e le assenze di 1.909,00 giorni (1.757,00 nel 2019) su un totale complessivo di 5.124,00 considerando 365 giornate a dipendente.

Il lavoro straordinario è stato di 883,61 ore (1.063,18 nel 2019) di cui 788,78 nel settore Amministrativo e 94,83 nel settore Ausiliari della sosta.

Il costo relativo è stato di circa 15 mila euro, al netto degli oneri sociali, contro i 17 dell'esercizio precedente.

La gestione delle ferie evidenzia un residuo medio al 31 dicembre 2020 di 6,75 giorni pro-capite e una fruizione media di 30,74 giornate.

Centro di costo	Forza agenti al 31 dic.	Residuo ferie	Residuo medio ferie	Forza media agenti	Totale ferie fruito	Media ferie fruito
Anno 2017:						
Amministrazione	4,00	53,45	13,36	3,67	89,63	24,42
Ausiliari della sosta	8,00	128,93	16,12	7,67	173,28	22,59
Dirigente	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totali 2017	12,00	182,38	15,20	11,34	262,91	23,18
Anno 2018:						
Amministrazione	4,00	73,41	18,35	3,47	79,71	22,97
Ausiliari della sosta	6,00	138,50	23,08	6,97	159,92	22,94
Dirigente	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totali 2018	10,00	211,91	21,19	10,44	239,63	22,95
Anno 2019:						
Amministrazione	5,00	71,92	14,38	4,98	131,50	26,41
Ausiliari della sosta	9,00	92,17	10,24	6,87	173,95	25,32
Dirigente	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totali 2019	14,00	164,08	11,72	11,85	305,45	25,78
Anno 2020:						
Amministrazione	5,00	59,49	11,90	5,00	142,42	28,48
Ausiliari della sosta	9,00	35,07	3,90	7,86	252,93	32,18
Dirigente	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totali 2020	14,00	94,57	6,75	12,86	395,35	30,74

5. INFORMAZIONI RELATIVE AI RISCHI E ALLE INCERTEZZE

Il rischio è definibile tipicamente come un evento che può produrre effetti negativi, esso indica pertanto una misura dell'eventualità di subire un danno derivante da processi in corso o da eventi futuri.

Per fornire una analisi in tal senso occorre dapprima comprendere il contesto socio-economico e geo-politico di riferimento dell'Azienda e

successivamente effettuare una valutazione dei rischi. In relazione al primo aspetto, l'ambito di riferimento, per lo svolgimento del servizio affidato, è il territorio comunale. In tale ambito territoriale sono presenti complessivamente quattro soggetti (Atam inclusa) che gestiscono il servizio di sosta a pagamento. Atam è l'Azienda con la quota di mercato più rilevante. L'elemento di incertezza maggiore attualmente è rappresentato dalla L. 23 dicembre 2014 n. 190.

A tale riguardo il Consiglio Comunale di Arezzo, con propria deliberazione n. 2019/119, ha adottato entro i termini di legge, il Piano straordinario di ricognizione e riassetto delle partecipazioni societarie direttamente ed indirettamente possedute, a mente dell'art. 24, comma 1 del TU 175/2016 e s.m.i. non rilevando, per ciò che riguarda questa azienda, di procedere ad operazioni di riposizionamento societario.

I relativi atti sono stati inoltrati alla competente Sezione Regionale di Controllo della Corte dei Conti e sono inseriti nel portale web del Dipartimento tesoro del M.E.F., come previsto dall'art. 24, comma 3 del medesimo TU 175/2016. Gli stessi risultano, altresì, pubblicati e disponibili per l'accesso, giusto art. 22, comma 1, lett. d-bis), del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, sul sito istituzionale dell'Ente Comune di Arezzo.

6. INFORMAZIONI ATTINENTI ALL'AMBIENTE E AL PERSONALE

Per quanto attiene alle informazioni da fornire circa il seguente punto della relazione sulla gestione, si afferma che la Società non ha registrato, allo stato attuale, per cause riconducibili all'esercizio dell'attività lavorativa, alcun evento grave sia in ordine allo stato di salute dei dipendenti, sia per ciò che riguarda i danni arrecati all'ambiente.

7. ANALISI SULLA CONTINUITA' AZIENDALE

Il concetto di continuità aziendale è sancito dall'art. 2423-bis, comma 1, n. 1) c.c. rubricato "principi di redazione del bilancio" ove è previsto che "la valutazione delle voci deve essere fatta secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività"

Il decreto Liquidità ha introdotto la sterilizzazione degli effetti che l'attuale crisi economica da Covid-19 potrebbe provocare sui bilanci permettendo la valutazione della continuità aziendale attraverso una verifica della situazione aziendale anteriore alla crisi. A tal proposito la norma in commento è finalizzata a neutralizzare gli effetti derivanti dalla crisi economica derivante dall'attuale emergenza sanitaria, permettendo alle imprese di applicare il principio della continuità aziendale ove le stesse avessero avuto tale prospettiva di continuità prima della crisi.

A tale riguardo, sulla base delle previsioni formulate e dell'andamento

dell'attività aziendale, si ritiene che la società Atam Spa è normalmente considerata in grado di continuare a svolgere la propria attività in un prevedibile futuro, come fra l'altro descritto anche nella Relazione sul Governo Societario.

8. RAPPORTI CON IMPRESE COLLEGATE CONTROLLANTI E CONSOCIATE

La Società, in seguito all'adesione del Comune di Arezzo alla Convenzione denominata "Iniziativa dei Comuni per il Car Sharing" (I.C.S.) con deliberazione del Consiglio Comunale del 12.06.2104,n° 98, in data 28 novembre 2014 con determina n. 48 aveva aderito al consorzio di Acquisto Gestori Circuito Nazionale Car Sharing. La partecipazione al fondo consortile è di € 10.000,00. Nel corso dell'esercizio 2017 l'Assemblea dei consorziati ha deciso la messa in liquidazione del Consorzio che si è perfezionato entro l'anno 2020, momento nel quale tale partecipazione è stata restituita ad Atam Spa ed è stata pertanto estinta.

Per quanto riguarda i rapporti con l'Ente controllante, il dettaglio delle partite attive e passive commerciali e finanziarie è stato dettagliatamente esplicitato in nota integrativa. La Società detiene azioni proprie iscritte al valore di € 30.100 corrispondenti a n. 70 azioni del valore nominale complessivo di € 3.616.

In relazione alla riclassificazione nel patrimonio delle azioni proprie in portafoglio, operata in ottemperanza alle modifiche introdotte nell'ordinamento nazionale dal D.Lgs. n. 139/2015, tramite il quale è stata data attuazione alla Direttiva 2013/34/UE, si rimanda a quanto riportato in nota integrativa.

9. INVESTIMENTI

Gli investimenti effettuati nel corso dell'esercizio 2020, come già accennato in premessa, hanno riguardato i seguenti impianti:

- i* Acquisto cassa automatica parcheggio Eden (€ 39.500,00)
- i* Sviluppo App Sosta parcheggi stradali (€ 31.000,00)
- i* Pannello informativo posti liberi/occupati parcheggio Eden (€ 5.500)

10. ALTRE INFORMAZIONI

Protezione dati personali

Per quanto riguarda il trattamento dei dati personali, identificativi e sensibili

del personale, degli utenti, dei clienti e dei fornitori la Società rispetta le norme di cui al decreto legislativo 30 giugno 2003 n. 196, codice in materia di protezione dei dati personali.

Il DPS è stato regolarmente aggiornato nei termini di legge.

La Società, in relazione alla piena applicazione del nuovo regolamento europeo UE 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, prevista il 25 maggio 2018, ha individuato un soggetto a cui ha affidato il servizio di consulenza in materia di Privacy per adempiere a tutti gli obblighi imposti dalla nuova normativa.

Sistemi di gestione

a) Sicurezza e igiene del lavoro

Sono attive tutte le procedure sulla sicurezza e igiene del lavoro previste dalle varie norme generali e particolari che prevedono la valutazione dei rischi, l'organizzazione e la programmazione della prevenzione, la formazione e l'informazione dei lavoratori, la sorveglianza sanitaria e la nomina del rappresentante dei lavoratori per la sicurezza.

Nel mese di febbraio 2020 si è provveduto ad aggiornare il Documento di Valutazione dei Rischi aziendale a seguito delle nuove attività svolte dal personale ausiliario della sosta quali la movimentazione dei mezzi adibiti al servizio di car sharing e la piccola manutenzione e movimentazione delle biciclette adibite al servizio di car sharing.

In data 23 marzo 2020 si è provveduto ad adottare, così come previsto dal DPCM 11 marzo 2020, uno specifico protocollo aziendale di prevenzione e contenimento del contagio da Covid-19.

Il protocollo illustra le modalità di gestione dell'emergenza COVID-19, in considerazione sia dell'evolversi della situazione epidemiologica che delle disposizioni normative, al fine di garantire una maggiore sicurezza di tutto il personale.

Tutto il personale interessato al protocollo sanitario è stato sottoposto a visita medica da parte del medico competente e non si segnalano particolari criticità.

Tutto il personale è stato regolarmente formato in tema di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro.

Nel corso del 2020 si è registrato un infortunio sul lavoro in itinere.

b) Modello di organizzazione gestione e controllo ex D.Lgs. 231/2001

Atam ha provveduto nel corso del 2016 ad aggiornare il proprio sistema di gestione e controllo secondo quanto previsto dall'ex D.Lgs. 231/2001.

Il sistema nel suo complesso si compone dei seguenti documenti:

- Codice etico;
- Modello di organizzazione parte generale;
- Modello di organizzazione parte speciale.

Nell'elaborazione del modello di gestione sono state individuate le fattispecie delittuose in cui Atam può incorrere nello svolgimento della propria attività. In data 18/3/2020 l'Amministratore Unico di Atam con apposita determina (5/2020) ha disposto l'aggiornamento della Parte Speciale del Modello di Organizzazione e Gestione (MOG) secondo quanto suggerito dall'Organismo di Vigilanza relativamente all'introduzione dei reati Tributari nel catalogo dei Reati "231" e alle modifiche apportate all'art.416-ter del Codice penale (voto di scambio politico-mafioso).

ATAM SPA ha istituito in data 11/04/2016 un Organismo di Vigilanza chiamato ai sensi dell'art 6 del Decreto Legislativo 231/2001 a svolgere il compito di vigilare sul funzionamento e l'osservanza del Modello Organizzativo curandone anche il relativo aggiornamento.

L'Organismo è stato per tutto il 2020 Monocratico e composto dall'Ing. Giuliano Marullo.

Anche nel 2020 è stato utilizzato come supporto per le attività dell'OdV il Programma SQuadra231, il cui utilizzo nella versione BASE è previsto dal Codice di Comportamento ANCE (Cfr. TERZA PARTE: Sezione D: Il software SQuadra231 - pag. 173-178).

SQuadra231 è stato utilizzato anche per archiviare in formato elettronico tutta la documentazione.

La relazione dell'OdV sull'attività svolta dallo stesso nel corso del 2020 rileva, in base agli audit svolti e all'analisi delle informative ricevute, il corretto funzionamento e l'adeguata osservanza del MOG adottato dalla Società.

Nel corso del 2020 non è stata richiesta l'applicazione di provvedimenti disciplinari nei confronti dei dipendenti.

L'Organismo di Vigilanza ha inoltre rinnovato i seguenti obiettivi operativi:

- i* Continuare nella verifica dell'adeguatezza delle prescrizioni e procedure del Modello Organizzativo, previo esame comparato della operatività della struttura organizzativa della Società.
- i* Organizzare momenti formativi per i dipendenti ed i collaboratori, oltre che per gli organi sociali, tali da far crescere la coscienza della legalità e la cultura del rispetto delle norme, oltre che la conoscenza delle regole e procedure rappresentate nel Modello Organizzativo.
- i* Garantire l'efficacia del Modello Organizzativo nel tempo, operando delle proiezioni in funzioni di modifiche organizzative della Società.
- i* Segnalare all'Organo dirigente della Società eventuali possibili miglioramenti ed adeguamenti delle procedure adottate, dei processi e dell'organizzazione posta a presidio di essi, alla luce dei risultati degli audit che verranno effettuati.

Eventi successivi alla chiusura dell'esercizio:

In data 8/3/2021 l'Amministratore Unico di Atam con apposita determina (5/2021) ha disposto l'aggiornamento della Parte Generale e Speciale del Modello di Organizzazione e Gestione (MOG) secondo quanto suggerito dall'Organismo di Vigilanza relativamente alla descrizione di tutti i processi aziendali sensibili per la Parte Generale e all'introduzione dei reati di peculato e abuso d'ufficio nel catalogo dei Reati "231" per la Parte Speciale

Nel corso dei primi mesi del 2021 non è stata richiesta l'applicazione di provvedimenti disciplinari nei confronti dei dipendenti.

Esistono ancora rilievi e non conformità aperti ma il cui trattamento è in atto e costantemente monitorato dall'OdV.

c) Certificazione di Qualità secondo la Norma UNI EN ISO 9001:2015

La Società ha un proprio sistema di gestione certificato secondo la Norma UNI EN ISO 9001:2015.

La certificazione rappresenta l'impegno concreto di Atam verso l'erogazione di servizi con idonei standard qualitativi secondo quanto richiesto dal Comune di Arezzo con la sottoscrizione del contratto di servizio.

In data 22/6/2020 si è svolto l'audit da parte dell'Ente Certificatore TUV ITALIA che ha appurato la conformità del sistema di gestione adottato.

In tale sede non è stata rilevata alcuna Non Conformità.

DESTINAZIONE DEL RISULTATO DELL'ESERCIZIO

L'utile del bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2020 è pari a € 35.202,59.

Si evidenzia che l'articolo 106 del D.L. 17/02/2020 n. 18 (così come modificato dall'articolo 3, comma 6, del DL 183/2020 "Milleproroghe"), andando a derogare l'articolo 2364, secondo comma, codice civile, ha previsto che l'assemblea ordinaria per l'approvazione del bilancio 2020 possa essere convocata entro 180 giorni dalla chiusura dell'esercizio (e non negli ordinari tempi di 120 giorni).

Pertanto, alla luce della norma di cui sopra, l'Assemblea ordinaria per l'approvazione del bilancio 2020, è sin da ora fissata per il giorno 31/5/2021 alle ore 9:00 in video conferenza.

Si propone di approvare il bilancio 2020 e di voler destinare l'utile di esercizio come segue:

- i* Per il 5% pari a euro 1.760 alla Riserva Legale;
- i* per euro 33.442, all'incremento del fondo riserva investimenti e rinnovo beni come previsto dall'articolo 27 dello statuto.

Arezzo, lì 30/04/2021

L'Amministratore Unico

Bernardo Mennini
(Firmato)

Dichiarazione di conformità

Il sottoscritto Bernardo Mennini, amministratore unico di Atam Spa, dichiara che il presente documento informatico è conforme ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società.

Dichiarazione inerente l'imposta di bollo:

Imposta di bollo assolta in modo virtuale su autorizzazione rilasciata dalla Direzione Regionale delle Entrate Direzione Regionale Toscana n. 0058327 del 31/10/2018.